

## VIA TOSCANA - TRILOCALE



**Indirizzo:** VIA TOSCANA

**Descrizione:** Vendesi appartamento di 66 mq posto al piano rialzato. Lo stabile in buono stato di manutenzione risale al 1956 e si trova in una zona comoda a tutti i servizi. L'unità immobiliare è in buono stato abitativo, presenta doppi affacci ed è composto di: ingresso, cucina abitabile con balcone con affaccio verso la collina, due ampie camere di cui una sul retro, bagno e cantina al piano interrato. Le finiture risalgono all'epoca di costruzione con pavimenti in palladiana e veneziana, infissi in legno con vetro singolo. Il riscaldamento è autonomo a norma. E' presente il climatizzatore Daikin. Libero subito. Ottimo investimento immobiliare. APE: G. Per info e visite telefonare a TeleWebCasa, Agenzia via A. Murri 131/b, tel. 051-632.82.16 oppure 366-960.44.24. RIF MRV 27118 € 169.000, 00. Si valutano permuta.

**Proprietario:** TeleWebCasa, [richieste@telewebcasa.it](mailto:richieste@telewebcasa.it)

**Contratto:** casa in vendita  
0516238216 - 3669604424

**Prezzo:** 169.000 EUR

**Locali:** 3

**Bagni:** 1

**Camere:** 2

**Agente:** TeleWebCasa

**Contatti:** 0516238216 - 3669604424

**Tipo:** Ottimo investimento

**Tipologia:** Appartamento

**Mq calpestabili:** 60

**Anno:** 1956

**Contatti:**